



ΝΟΜΙΚΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ

1^ο Συνέδριο

Ιδιωτικό Χρέος φυσικών και νομικών προσώπων:

Μηχανισμοί πρόληψης & αντιμετώπισης

31 | Ιανουαρίου | 2026

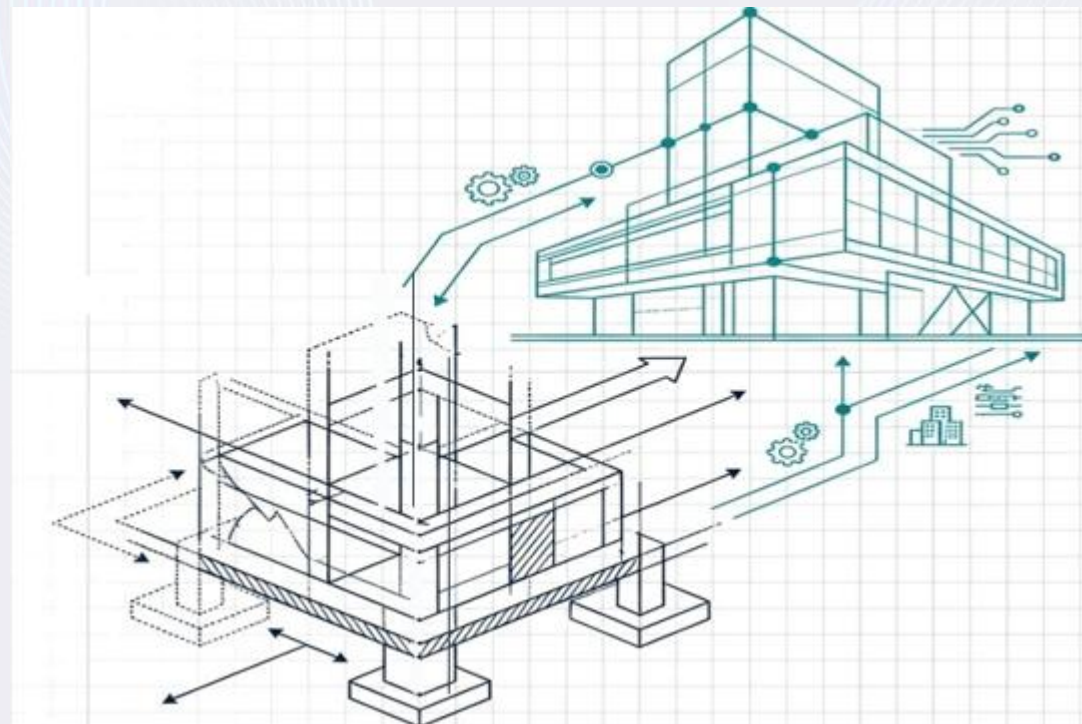
Wyndham Grand Athens

In person & Live streaming

Διμερείς Συμβάσεις Αναδιάρθρωσης Οφειλών με Δημόσιο και ΦΚΑ

Προϋποθέσεις ένταξης, υπαγόμενες/εξαιρούμενες
οφειλές, κριτήρια ρύθμισης και αποτελέσματα ως προς
τον οφειλέτη

- Βασικό νομοθετικό πλαίσιο
- Υπαγόμενα/εξαιρούμενα πρόσωπα και υπαγόμενες/εξαιρούμενες οφειλές
- Κανόνες ρύθμισης οφειλών προς δημόσιους φορείς και κριτήρια λειτουργίας υπολογιστικού εργαλείου
- Αποτελέσματα ρύθμισης και συμπεράσματα



Γιώργος Κεφαλάς, LL.M (mult), MSc, PgCert, Εταίρος
Ψαράκης & Κεφαλάς Δικηγορική Εταιρεία

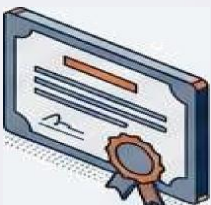
Βασικό κανονιστικό πλαίσιο



Νόμος 4738/2020



ΓΔΟΥ19/2021, 66468/2021, 67360/2021, 74694/2021, 76219/2021,
77697/2021, 122836/2022, 40992/2023, 42900/2023, 13131/2024,
13243/2024, 77522/2024, 10250/2025, 43666/2025, 77129/2025.



Ε151323/2021, Ε2065/2022, Ε2034/2024, Ε2070/2024, Ε2055/2025,
Ε2058/2025, 44/2021, 32/2022, 27/2023

Υπαγόμενα πρόσωπα



Φυσικά και νομικά πρόσωπα με πτωχευτική ικανότητα (ά. 7§1 και 76§1 ΠτΚ)



Νομικά πρόσωπα που δεν έχουν οικονομικό σκοπό αλλά ασκούν οικονομική δραστηριότητα (ά. 7§1 ΠτΚ)



Προϋποθέσεις υπαγωγής στη διμερή διαδικασία (ά. 2§1 ΚΥΑ 64668/2021):

- ✓ Οφειλές μόνο σε Δημόσιο ή/και Φ.Κ.Α. ή άκαρπη πολυμερής διαδικασία.
- ✓ Οφειλές τουλάχιστον 10.000 € σε κάθε πιστωτή.

Εξαιρέσεις από το πεδίο εφαρμογής

Πρόσωπα του χρηματοπιστωτικού τομέα (πάροχοι επενδυτικών υπηρεσιών, ΟΣΕΚΑ/ΟΕΕ, πιστωτικά/χρηματοδοτικά ιδρύματα, ασφαλιστικές/αντασφαλιστικές επιχειρήσεις (ά. 7§2 ΠτΚ).	Πρόσωπα που έχουν υποβάλει αίτηση εξυγίανσης, πτώχευσης, αίτηση ν. 3869/2010 ή έχει συζητηθεί η αντίστοιχη αίτηση και εκκρεμεί η έκδοση απόφασης ή δεν έχουν παρέλθει 15 μήνες από την απόφαση υπαγωγής ή 12 μήνες από την περάτωση με οποιονδήποτε τρόπο της αίτησης του ν. 4738/2020 (ά. 7§3 περ. β' και δ').
Πρόσωπα που έχουν καταδικαστεί αμετάκλητα για τα αναφερόμενα στο ά. 7§3 περ. ε' περιουσιακά αδικήματα.	Πρόσωπα που έχουν εξυπηρετούμενες ή ενήμερες οφειλές προς το σύνολο των πιστωτών και δεν επικαλούνται επιδείνωση της οικονομικής τους κατάστασης σε ποσοστό 20% τουλάχιστον (ά. 7§3 περ. στ').
Νομικά πρόσωπα που έχουν λυθεί ή τεθεί σε εκκαθάριση ή έχουν παύσει να υφίστανται (ά. 7§3 περ. γ' ΠτΚ).	

Ρύθμιση οφειλών από αλληλεγγύως ευθυνόμενο πρόσωπο



Αιτών: ΦΠ που έχει κατά νόμο εις ολόκληρον ευθύνη με το ΝΠ



Εφόσον το ΝΠ έχει λυθεί ή τεθεί σε εκκαθάριση ή έχει παύσει να υφίσταται

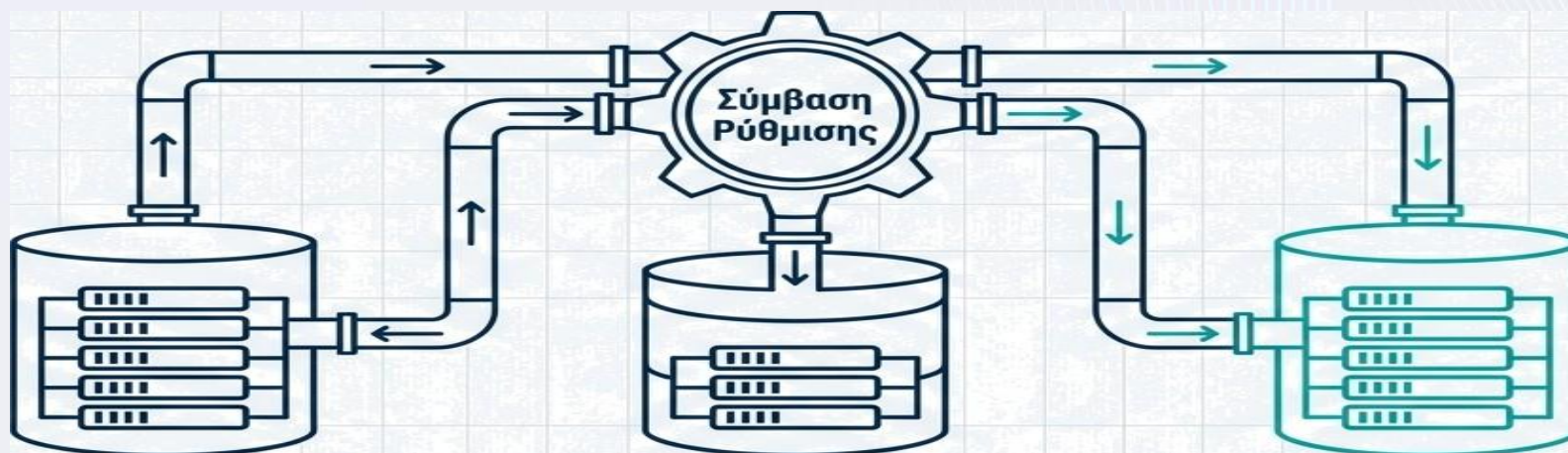


Ο οφειλές μπορούν να ρυθμιστούν στο όνομα του ΦΠ με βάση τη δική του ικανότητα αποπληρωμής

Η διαδικασία επιβεβαίωσης της ιδιότητας της συσχέτισης και της χρονικής περιόδου συνυπευθυνότητας καθορίζεται στην ΚΥΑ 13131/2024.

Οι έννομες συνέπειες της ρύθμισης επέρχονται ως προς τον αιτούντα και τυχόν συνοφειλέτες και ως προς το νομικό πρόσωπο σε βάρος του οποίου έχουν βεβαιωθεί οι οφειλές που υπάγονται στη ρύθμιση (ά. 22 περ. στ' του ν. 4738/2020, άρθρο 5 της Κ.Υ.Α. 13131/2024 και Ε. 2070/2024).

Υπαγόμενες & εξαιρούμενες οφειλές



ΔΗΜΟΣΙΟ

Βεβαιωμένες οφειλές κατά τον ΚΦΔ, ΚΕΔΕ ή Τελωνειακό Κώδικα με προσαυγήσεις και τόκους εκπρόθεσμης καταβολής κατά τον χρόνο υποβολής της αίτησης (ά. 2§2 περ. α' της Κ.Υ.Α. 66468/2021)

Φ.Κ.Α.

Βεβαιωμένες οφειλές περιλαμβανομένων προσαυγήσεων, προστίμων και τόκων εκπρόθεσμης καταβολής κατά τον χρόνο υποβολής της αίτησης (ά. 2§2 περ. β' της Κ.Υ.Α. 66468/2021)

ΔΗΜΟΙ

Οφειλές προς Δήμους εφόσον έχει προηγηθεί βεβαίωση στην ΑΑΔΕ και υπερβαίνουν το ποσό των 10.000 €, ακόμη και εάν έχουν ληφθεί μέτρα είσπραξης ή διασφαλιστικά (ά. 26 ν. 5143/2024, όπως τροποποιήθηκε με το ά. 35 ν. 5270/2026)



Εξαιρέσεις

Απαιτήσεις από ανάκτηση κρατικών ενισχύσεων και τελωνειακού δασμούς της Ε.Ε. (ά. 7§4 ΠτΚ)

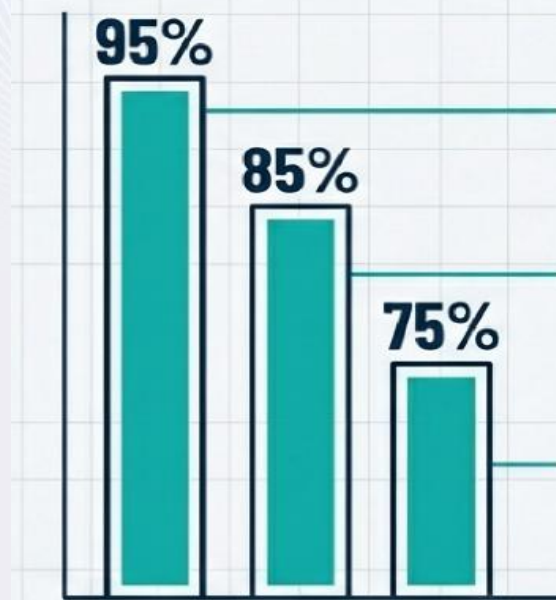
Οφειλές που έχουν ήδη ρυθμιστεί βάσει του ν. 4738/2020 ή του ν. 4469/2017 (ά. 22 περ. α2 ΠτΚ)

Οφειλές από επιστρεπτέα προκαταβολή (ά. 10§7 της ΥΑ ΓΔΟΥ19/25.1.2021)

Κανόνες ρύθμισης οφειλών



Όρια διαγραφών (ά. 3 ΚΥΑ
66468/2021)



Πρόστιμα

Προσαυξήσεις

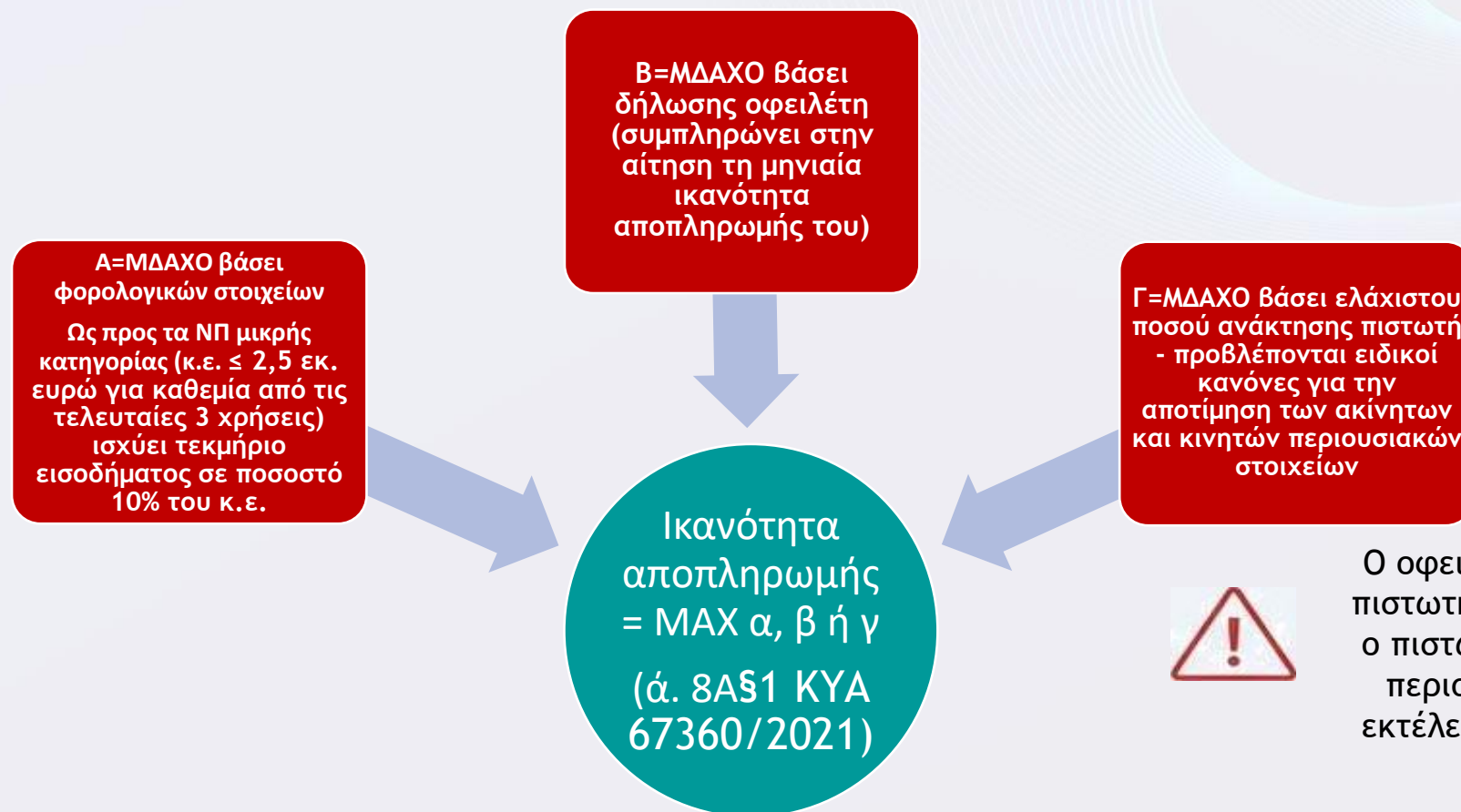
Βασική οφειλή

Δεν διαγράφεται βασική οφειλή από παρακρατούμενους και επιρριπτούμενους φόρους και ασφαλιστικές εισφορές (ά. περ. δ' & ε' ΠτΚ)



Διαγραφή οφειλής επιτρέπεται εφόσον και στην έκταση που το επιτρέπει η ικανότητα αποπληρωμής του οφειλέτη (ά. 71 παρ. 2 περ. ζβ' in B ΠτΚ)

Κριτήρια ρύθμισης οφειλών

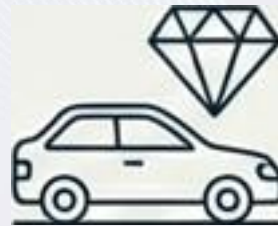


Ο οφειλέτης θα κληθεί να καταβάλει σε κάθε πιστωτή τουλάχιστον το ποσό που θα λάμβανε ο πιστωτής σε περίπτωση ρευστοποίησης της περιουσίας του στο πλαίσιο αναγκαστικής εκτέλεσης - **Αρχή της μη χειροτέρευσης της θέσης των πιστωτών**

Κριτήρια ρύθμισης οφειλών



Ακίνητα: η μέγιστη τιμή μεταξύ της αξίας ΕΝΦΙΑ και της εμπορικής αξίας όπως προκύπτει από τις εγγραφές στα βιβλία των χρηματοδοτικών φορέων (ά. 8B§1 περ. α')



Κινητά > 50.000€: Προσκομίζεται έκθεση εκτίμησης πιστοποιημένου εκτιμητή της παρ. Γ' του ά. 1 του ν. 4152/2013, εκτός αν η αξία προκύπτει από τα βιβλία χρηματοδοτικού φορέα που έχει εμπράγματα ασφάλεια ή από ασφαλιστική σύμβαση (ά. 8B§1 περ. βα'-βγ')



Κρίσιμη είναι η ορθή μοναδικοποίηση των περιουσιακών στοιχείων ώστε να αποφευχθεί ο κίνδυνος της πλασματικής αύξησης της αξίας της περιουσίας του οφειλέτη

Σε περίπτωση που προκύπτει μεγαλύτερη ικανότητα αποπληρωμής με βάση τα φορολογικά στοιχεία ή τη δήλωση του οφειλέτη, θα κληθεί να καταβάλει και το επιπλέον αυτό ποσό (εναπομένουσα ικανότητα αποπληρωμής)

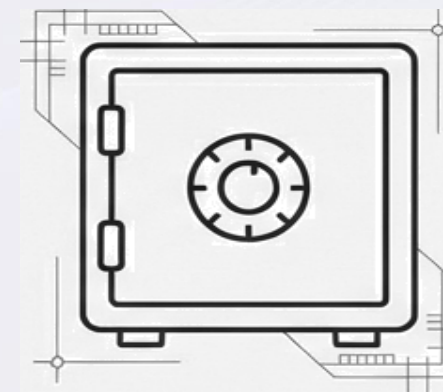
Αποτελέσματα σύμβασης αναδιάρθρωσης οφειλών (ά. 23 ΠτΚ)



- Αναστολή λήψης αναγκαστικών μέτρων
- Αναστολή συνέχισης διαδικασίας αναγκαστικής εκτέλεσης
- Δυνατότητα υπό όρους αδρανοποίησης κατασχέσεων εις χείρας τρίτων (Βλ. και Ε2065/2022, 2034/2024, 2058/2025)



- Αναστολή ποινικής δίωξης για τα αδικήματα των ά. 25 ν. 1882/1990 και ά. 1 α.ν. 86/1967
- Αναβολή εκτέλεσης της ποινής και διακοπή της εκτέλεσης εφόσον έχει αρχίσει
- Παύση ποινικής δίωξης υπό τους όρους του ά. 25 παρ. 5 ν. 1882/1990 και 8 ν. 4997/2022



- Χορήγηση αποδεικτικού φορολογικής ενημερότητας υπό τους όρους του ά. 12 ΚΦΔ
- Χορήγηση αποδεικτικού ασφαλιστικής ενημερότητας υπό τους όρους των ά. 24 επ. του ν. 4611/2019

Ιδίως η αδρανοποίηση και η άρση της κατάσχεσης



Αδρανοποίηση κατάσχεσης

- Έχει εξοφληθεί τουλάχιστον η πρώτη δόση της ρύθμισης
- Έχουν εξοφληθεί ή τακτοποιηθεί με νόμιμο τρόπο, με αναστολή είσπραξης ή ρύθμιση τμηματικής καταβολής οι μη υπαγόμενες στη σύμβαση οφειλές
- Έχουν υποβληθεί οι προβλεπόμενες δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος και Φ.Π.Α. των τελευταίων πέντε (5) ετών, πριν από την αίτηση του οφειλέτη για εξωδικαστική ρύθμιση των οφειλών



Άρση κατάσχεσης

Κατασχέσεις εις χείρας τρίτων, που έχουν επιβληθεί αποκλειστικά για οφειλές που έχουν υπαχθεί στη σύμβαση αναδιάρθρωσης οφειλών, αίρονται, κατόπιν αίτησης του οφειλέτη, και υπό τον όρο ότι έχει εξοφληθεί ποσοστό 75% του συνολικού προς καταβολή στο Δημόσιο ποσού της ρύθμισης.

Η Φορολογική Διοίκηση αποφασίζει ότι οι κατασχέσεις που έχουν επιβληθεί στα χέρια τρίτων σε βάρος του οφειλέτη δεν καταλαμβάνουν μελλοντικές απαιτήσεις



Τα αποτελέσματά της επέρχονται από τη γνωστοποίηση της απόφασης αδρανοποίησης στον τρίτο. Αν ακυρωθεί ή ανατραπεί η ρύθμιση εκδίδεται νέα απόφαση παύσης ισχύος της αδρανοποίησης των κατασχέσεων.

Απώλεια της ρύθμισης



Το οφειλόμενο ποσό σε καθυστέρηση υπερβαίνει αθροιστικά την αξία τριών δόσεων ή το 3% του συνολικά οφειλόμενου ποσού

Στις διμερείς ρυθμίσεις, η απώλεια της ρύθμισης επέρχεται αυτοδικαίως, ενώ στις πολυμερείς απαιτείται καταγγελία



Ο οφειλέτης δεν εξοφλεί ή τακτοποιεί με νόμιμο τρόπο τις μη υπαγόμενες στη ρύθμιση οφειλές του προς Δημόσιο/ΦΚΑ:

- Όσες κατέστησαν ληξιπρόθεσμες πριν από τη σύναψη της σύμβασης → εντός 90 ημερών από τη σύναψη της σύμβασης
- Όσες κατέστησαν ληξιπρόθεσμες μετά τη σύναψη της σύμβασης → εντός 60 ημερών από τη λήξη της νόμιμης προθεσμίας καταβολής τους



Ο οφειλέτης δεν υποβάλλει τις προβλεπόμενες δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος και ΦΠΑ, καθώς και τις προβλεπόμενες ΑΠΔ, εντός τριών μηνών από την παρέλευση της προθεσμίας υποβολής τους

Συμπεράσματα



Δυνατότητα μακροπρόθεσμης ρύθμισης οφειλών με δυνατότητα διαγραφής στο πλαίσιο της ΜΔΑΧΟ



Προσωρινή προστασία κατά τη διάρκεια της διαδικασίας



Οφέλη στο επίπεδο της αναγκαστικής εκτέλεσης και της ποινικής διαδικασίας



Σημαντικές καθυστερήσεις από τους δημόσιους φορείς στην ολοκλήρωση της διαδικασίας



Η δυνατότητα συμψηφισμού και τα υψηλά ποσοστά παρακράτησης για τη χορήγηση αποδεικτικού ενημερότητας σε πολλές περιπτώσεις εξανεμίζουν τα οφέλη της ρύθμισης